

T.C.
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

 KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi: 13.11.2014 Karar No : 664
Konu	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU
Dairesi	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve No	10.10.2014 / 147915
Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 2014 yılı Kasım ayı 1. birleşimi 1. oturumu 13.11.2014 Perşembe günü saat 15:00 'da yaptığı toplantısında alınan 2014-664 sayılı karardır.	

KONU:

Karamürsel Belediyesi, İnebeyli Köyü, Taşağıl Mahallesi, 337 parsel ile ilgili Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 26.08.2014 tarih ve 1628 sayılı kararının 1/25000 ölçekli nazım ve 1/50000 ölçekli çevre düzeni planına işlenmesi.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediyemiz Meclisinin 16.10.2014 tarih ve 99. gündem maddesi olarak görüşülen ve Komisyonumuzun tetkikine sunulan, Belediyemiz, Karamürsel İlçesi, Karamürsel Belediyesi, İnebeyli Köyü, Taşağıl Mahallesi, 337 nolu parselle ile ilgili, Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26.08.2014 tarih ve 1628 sayılı kararının plan üzerine aktarılması ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Belediyemiz, Karamürsel İlçesi, Karamürsel Belediyesi, İnebeyli Köyü, Taşağıl Mahallesi, 1/50000 ölçekli G23.d çevre düzeni planı ve 1/25000 ölçekli G23.d.1 nazım imar planı paftalarında, Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26.08.2014 tarih ve 1628 sayılı kararı ile 337 nolu parselin bulunduğu alanın III. derece arkeolojik sit alanı ilan edilmesi ile ilgili karar alınmış olup, III.derece arkeolojik sit sınırının plan üzerine aktarılması ile ilgili Dairemizce hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. maddesi 2. bendi gereği İÇDP-218,12 NİP-835,1 şeklinde PİN (Plan İşlem Numarası) almış değişiklik teklifinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-c maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6.maddesi b bendi 2. fıkrası ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b ve 14. maddesine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir. 30.10.2014



Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 13.11.2014 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Karamürsel Belediyesi, İnebeyli Köyü, Taşağıl Mahallesi, 337 parsel ile ilgili Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 26.08.2014 tarih ve 1628 sayılı kararının 1/25000 ölçekli nazım ve 1/50000 ölçekli çevre düzeni planına işlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.

13.11/2014


İbrahim KARAOSMANOĞLU
BAŞKAN


Tuba ŞENSOY
Katip Üye



Berna ABİŞ
Katip Üye

